



# Vacature

---

Facility medewerker M/V/X

18u/36u – onbepaalde duur

---

## 1 Voor wie ga je werken

Felies VZW is de op één na grootste organisator van kinderopvang in Vlaanderen, met een sterke focus op het bieden van veilige en stimulerende opvang voor kinderen. Om de kwaliteit van onze faciliteiten te waarborgen en uit te breiden, zijn wij op zoek naar een toegewijde Facility Medewerker. Je bent verantwoordelijk voor het beheer van onze gebouwen, verzekeringen, samenwerkingsovereenkomsten en de zoektocht naar geschikte locaties voor nieuwe opvanginitiatieven.

***Samen groeien**, daar staan we voor en gaan we voor!*

## 2 Functieomschrijving

Als Facility Medewerker bij Felies VZW ben je verantwoordelijk voor het beheer en de optimalisatie van onze faciliteiten. Je zorgt ervoor dat alle contracten, verzekeringen en overeenkomsten up-to-date zijn, en je volgt renovatie- en bouwprojecten op. Bovendien speel je een sleutelrol in het vinden en beoordelen van nieuwe locaties voor onze kinderopvangdiensten.

## 3 Taakomschrijving:

- Beheren van contracten voor gebouwen, inclusief huur- en leaseovereenkomsten.
- Zorgen voor een correcte en tijdige afhandeling van verzekeringspolissen en claims.
- Opstellen en beheren van samenwerkingsovereenkomsten met externe partners.
- Coördineren en opvolgen van verbouwings- en renovatieprojecten (in heel Vlaanderen)
- Identificeren en evalueren van potentiële nieuwe locaties voor kinderopvang (in heel Vlaanderen)
- Onderhouden van relaties met verhuurders, aannemers, verzekeraars en andere externe partijen.
- Zorgen voor naleving van wettelijke en veiligheidsvoorschriften met betrekking tot gebouwen en faciliteiten.
- Ondersteunen van het management met rapportages en aanbevelingen over facility management.



#### 4 Wie zoeken wij?

- Een bachelor in Facility Management, Vastgoed, Bouwkunde of een gerelateerd vakgebied.
- Je hebt uitstekende organisatorische vaardigheden en oog voor detail.
- Je hebt ervaring met contractbeheer, verzekeringen en projectmanagement.
- Je hebt sterke communicatieve vaardigheden en het vermogen om te onderhandelen.
- Je bent zelfstandig, proactief en in staat om meerdere projecten tegelijkertijd te beheren.
- Je hebt kennis van wet- en regelgeving met betrekking tot gebouwenbeheer en veiligheid.
- Je hebt een goede kennis van het Nederlands, zowel mondeling als schriftelijk.
- Je bent werkzaam in heel Vlaanderen
- **Je kan snel starten!**

#### 5 Waarom wil je voor Felies werken?

- Wij streven naar arbeidsvreugde voor iedereen!
- Wij je een uitdagende functie aanbieden binnen een dynamische en groeiende organisatie
- Je krijgt de kans om bij te dragen aan de kwaliteit en uitbreiding van onze kinderopvangfaciliteiten.
- Omdat je terecht komt in een collegiale en betrokken werkomgeving
- Je krijgt een **contract voor onbepaalde duur, 18u/36u**
- Verloning volgens barema A1 binnen pc331
- Je krijgt een onkostenvergoeding voor de gereden kilometers
- Er mogelijkheid is tot thuiswerk
- Je een vergoeding krijgt voor thuiswerk
- Eindejaarspremie
- Wij je een werk laptop en GSM geven
- Je flexibiliteit krijgt in het kiezen van je werkrooster.

#### 6 Heb je interesse?

Dan is **snel solliciteren** de boodschap! Met kandidaten die in aanmerking komen (eerste selectie via CV en motivatiebrief) starten we direct een sollicitatieprocedure op.

Mail je cv en motivatiebrief **asap** naar: [evelyne.buyck@felies.be](mailto:evelyne.buyck@felies.be)

Gelijke kansenbeleid - Felies voert een gelijke kansenbeleid. Kwaliteiten van mensen zijn doorslaggevend, ongeacht hun sekse, seksuele oriëntatie, levensbeschouwing, afkomst, leeftijd of handicap